



SİRKÜLER 26

03.06.2021 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan 36 seri no’lu KDV Genel Tebliği ile KDV Uygulama Genel Tebliğinde yapılan değişiklikler özetle aşağıdaki gibidir:

- 1- Tebliğ ile emeklilik şirketleri de belirlenmiş alıcı kapsamına alınmıştır.
- 2- Sağlık hizmet sunucuları tarafından Sosyal Güvenlik Kurumuna kesilen sağlık hizmeti faturaları KDV tevkifatı kapsamı dışına çıkarılmıştır.
- 3- Kısmi tevkifat kapsamı dışında tutulan KDV dahil 1000 TL’lik tutar 2000 TL’ye çıkarılmıştır.
- 4- Basılı kitap ve süreli yayın teslimine ilişkin KDV istisnası ISBN’si bulunan boyama ve etkinlik kitaplarına da teşmil edilmiştir.
- 5- Taşınmaz ticaretiyle iştigal eden mükelleflere sağlanan özel KDV matrahı uygulamasında gayrimenkul yatırım fonları ve gayrimenkul yatırım ortaklıkları taşınmaz ticareti konusunda yetki belgesi aranmaksızın taşınmaz ticaretiyle iştigal eden kurum olarak nitelendirilmiştir. Dolayısıyla bu kurumlar da KDV ödemedi satın aldıkları gayrimenkulleri satarken özel matrah uygulaması yapabileceklerdir.
- 6- Finansman gider kısıtlaması kapsamında KKEG olarak değerlendirilen finansman giderlerine isabet eden KDV’nin indirim konusu yapılabileceği ifade edilmiştir.
- 7- Aynı vergilendirme döneminde birden fazla konuda veya işlem türünde iade hakkı bulunan mükelleflerin bunların bazıları için iade talebinde bulunmayabileceği düzenlenmiştir.

Saygılarımızla.